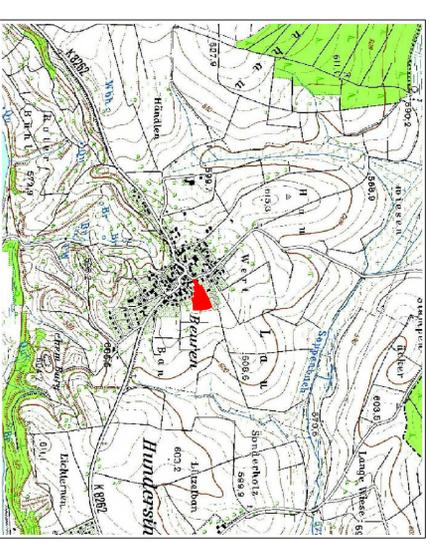


ÜBERSICHTSPLAN



ZEICHNERISCHE FESTSETZUNGEN DES BEBAUUNGSPLANES

Signalieren gemäß der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planmateriales (Planzeichenvorordnung 1990 - PlanZV 90)

Art der baulichen Nutzung § 9 (1) 1 BauGB

Wohngebiet § 4 BauNVO

Bauweise, Baufolgen, Baugrenzen § 9 (1) 2 BauGB

Baugrenze § 23 BauNVO

Verkehrsf lächen § 9 (1) 11 BauGB

Straßen

Verkehrsgrünflächen

Grünflächen § 9 (1) 15, 25 BauGB

Öffentliche Grünfläche § 9 Abs. 1 Nr. 15

Anpflanzen von Bäumen § 9 Abs. 1 Nr. 25a

Anpflanzen von Bäumen Hier: Straßenbaum § 9 Abs. 1 Nr. 25a

Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen § 9 Abs. 1 Nr. 25a

Sonstige Pflanzzeichen

Grenzen / Flurstücknummer

Gebäude Flurkarte

Gebäude Bestand / Nutzung

Straßenbegrenzungslinie

Immissionskreis nach VDI-Richtlinie

Massnahmen der Grundordnung

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes § 9 (7) BauGB

Fälschschemata Nutzungsschablone

Art der baulichen Nutzung	Zahl der Vollgeschosse
Grundflächenzahl	---
Bauweise	Dachform / Gebäudenöhe
Bezugsfläche NN	



Verfahrensmerkmale:

- Auswahlverfahren am (§ 2 Abs. 1 Satz 1 BauGB)
- Bauverordnungen der Ausleitungsbeschlossene am (§ 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB)
- Bürgerbeteiligung am (§ 3 Abs. 1 BauGB)
- Ausgangspunktentscheid am (§ 3 Abs. 2 BauGB)
- Öffentliche Auslegung von (§ 3 Abs. 2 BauGB)
- Auslegung öffentlich bekanntgemacht am (§ 3 Abs. 2 BauGB)
- Satzungsbeschluss am (§ 10 BauGB)
- Ausfertigung
- Mengen, den
- Angewandt gem. § 11 BauGB am
- Rundabklärung durch Bauverordnungen der Genehmigung gem. § 12 BauGB am

BEBAUUNGSPLAN WOHNGEBIET "BUSSENBLICK" IN BEUREN



VORHABENLEITER
STADT BEUREN
HAUPTSTRASSE 90
88512 MÜNCHEN

PLANUNG
FRIEDRICH OHLBAUS SAAG
FREIER LÄNDLICHENTWICKLUNG BÜRO
BISMARCKSTRASSE 10
88512 MÜNCHEN TEL. 08921 711165 FAX 08921 711167



DATUM 20.08.2012

MASSSTAB 1 : 500

PLANKR. 393.1B

BEBAUUNGSPLAN